

## **MEMORIAL DESCRITIVO- RECONTRATAÇÃO**

**PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO PLANALTO -RS**

**ENDEREÇO: Rodovia BR 386- ACESSO AO PARQUE DE EVENTOS MUNICIPAL - RS**

### **APRESENTAÇÃO**

A presente obra está localizada na de frente para a Rodovia BR -386, no acesso ao Parque Municipal de eventos centro, na cidade de SANTO ANTÔNIO DO PLANALTO – RS. e se trata da execução de um pórtico de acesso ao parque, calçada frontal ao acesso e muro e cercamento.

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes á construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

**OBS: Trata-se de recontratação de empresa para finalização da obra, visto que houve rescisão contratual com a ultima empresa executora, por motivo de abandono de obra.**

**Serão descritos abaixo apenas os serviços restantes não finalizados e ou que necessitam de reparos e ajustes construtivos.**

#### **- Fiscalização e acompanhamento da obra**

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma. projeto de estruturas.

### **1.0 REVESTIMENTOS:**

### **-Reboco fino ou Nata de Cimento**

Será executada de forma parcial em pontos específicos das paredes e estruturas de concreto, para correção de pequenas imperfeições nos revestimentos.

## **1.2 Pisos**

### **Contrapiso desempenado**

Será executado na área interna da guarita para nivelamento e acabamento, em argamassa de cimento e areia, com espessura de 2 cm, com acabamento desempenado.

## **1.3 ESQUADRIAS**

### **- Porta e janelas**

As portas de acesso serão em alumínio com dimensões conforme projeto.

As portas internas serão metálicas de uma folha de abrir com fechadura padrão popular, com dimensões conforme projeto.

### **- Janelas de alumínio**

Todas as janelas, serão de alumínio anodizado branco, com dimensões conforme projeto, com vidro transparente 4mm colocado com massa.

## **1.4- COBERTURA**

### **Retirada e recolocação de telhas**

Será feita retirada e recolocação de telhas em alguns pontos do telhado para realinhamento, devido aos efeitos do vento.

### **Rufo metálico**

Será executado no perímetro da cobertura, para dar proteção aos efeitos do vento e para melhora estética da obra.

## **1.5- PINTURA**

Serão executadas nos locais ainda não finalizados, as paredes internas e externas e as estruturas de concreto aparente, receberão acabamento com textura acrílica e pintura acrílica em duas demãos, demãos.

## **1.6- INSTALAÇÃO ELÉTRICA**

**Elétrica:** A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

## **1.7- SERVIÇOS FINAIS**

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Santo Antônio do Planalto, 24 de fevereiro de 2025.

---

Alexandre Menegazzo  
Engenheiro Civil  
CREA: RS/167278